

2025年3月31日
株式会社 山梨中央銀行

住宅ローン基準金利（変動金利）の引き上げについて

株式会社山梨中央銀行（頭取 古屋 賀章）は、日本銀行の政策金利引き上げに伴う市場金利の上昇を踏まえ、4月1日（火）から住宅ローン基準金利（変動金利）を引き上げることいたしましたので、下記のとおりお知らせいたします。

記

1. 住宅ローン基準金利（変動金利）

現行	引き上げ後	引き上げ幅
2.625%	2.875%	+0.25%

2. 実施日

2025年4月1日（火）

3. 新金利の適用開始日

- （1）2025年4月1日以降に当行住宅ローンをお借入れの方
上記実施日以降の新規融資実行から適用させていただきます。
- （2）2025年3月31日以前に当行住宅ローンをお借入れの方
2025年6月の約定返済日の翌日（2025年7月約定返済分）から適用させていただきます。

以上